

## CCI : un campus formation pour demain

Page modifiée le jeudi 20 mars 2025 • Données Ville du Mans

À la rentrée 2026, apprentis et étudiants de la Chambre de commerce et d'industrie Le Mans Sarthe profiteront de trois nouveaux bâtiments.



Trois nouveaux bâtiments vont sortir de terre dans les prochains mois.

« Un investissement historique » Philippe Brunet, directeur général de la CCI Le Mans Sarthe ne cachait pas sa satisfaction au moment de présenter les grandes lignes du futur campus formation dont la première pierre a été posée le 19 mars dernier.

Trois bâtiments vont sortir de terre dans les prochains mois.

- **Un bâtiment hôtellerie-restauration**, situé au 132 rue Henri-Champion, qui disposera de 16 salles de formation et permettra une fonctionnalité plurielle en répondant aux nouveaux modes pédagogiques. L'objectif

est de redonner à la filière restauration, aujourd'hui en tension, une visibilité et une attractivité. L'ensemble bénéficiera d'une surface totale de 4 739 m<sup>2</sup>.

- **Un bâtiment d'enseignement supérieur**, situé au 185 bis rue Henri-Champion, abritera l'ensemble des formations commerciales supérieures de la CCI, l'école des métiers du digital Ekod, le Groupe Escra formant aux métiers de la distribution automobile, l'EGC business school et École de management industriel et commercial. L'ensemble bénéficiera d'une surface totale de 4 104 m<sup>2</sup>.

- **Un bâtiment atelier mécanique**, situé au 132 rue Henri-Champion, sera accolé aux bâtiments existants. Il abritera deux ateliers de mécanique véhicule particulier, en un volume unique avec deux salles de lancement, deux vestiaires, deux sanitaires et un espace de stockage. L'ensemble bénéficiera d'une surface totale de 730 m<sup>2</sup>.

L'ensemble sera raccordé au **réseau de chaleur urbain**, un système de **récupération des eaux pluviales** sera intégré. La conception des bâtiments présente ainsi des performances énergétiques supérieures de 30 % et un impact carbone d'exploitation supérieur de 70 % par rapport à la RE 2020.

La CCI accueille chaque année **2 300 apprentis et étudiants** et propose plus de **65 diplômes du CAP au bac + 5** dans les filières commerce, maintenance automobile, communication, gestion, hôtellerie-restauration, management, numérique, performance industrielle, ressources-humaines, santé... Le campus doit permettre, à terme, d'accueillir près de 3 000 apprenants.

Ce programme immobilier évalué à 25M€ est financé à hauteur de 9,2M€ par la Région des Pays de la Loire, le Département de la Sarthe et Le Mans Métropole contribuant chacun à hauteur de 3M€.