

# Le quartier Saint-Nicolas

L'aménagement du quartier Saint-Nicolas, dans le centre du Mans, est programmé en plusieurs phases entre 2018 et 2025. Il est appelé à mettre en valeur le caractère piétonnier et commerçant.

Page modifiée le mardi 28 janvier 2025 • Données Ville du Mans

## Projet



© Ville du Mans

Les travaux ont pour objectif d'aménager les espaces publics **en cohérence avec le statut d'aire piétonne** institué en 2008, de créer des espaces conviviaux pour la déambulation et la pause, d'améliorer la praticabilité des revêtements et de rénover l'éclairage public.

Ces travaux doivent aussi mettre en valeur le cadre architectural.

## Calendrier

Les travaux ont été programmés **par secteur et type d'intervention**, selon le planning suivant.

### De février à mai 2018 - Tranche 1

Le réseau d'eau potable a été rénové dans les rues de Bolton, de la Perle, Saint-Jacques, Saint-Martin (section haute), de la Juiverie, de Paris, de la Paille, Jankowski, (côté rue de la Paille), de l'Étoile et place Saint-Nicolas.

Même chose pour le réseau de gaz dans les rues de l'Étoile, Jankowski (côté place de la Sirène), Marchande, places de la Sirène et Saint-Nicolas.

### De février à août 2019

Les travaux de terrassement, d'éclairage et de revêtements ont été achevés dans les rues de la Perle, Saint-Jacques, de l'Étoile et place Saint-Nicolas.

Le réseau d'eau potable a été rénové dans les rues des Falotiers, de la Barillerie (section circulée), Saint-Martin (section basse) et des Ponts-neufs. Le réseau de gaz a été rénové dans les rues des Ponts-neufs, des Falotiers et de la Juiverie.

### De février à août 2021 - Tranche 2

Les travaux de terrassement, d'éclairage et de revêtements ont été achevés dans les rues de Bolton, de la Juiverie et Saint-Martin, en section haute.

Le réseau d'eau potable a été rénové dans les rues de la Barillerie (section piétonne), Marchande, Jankowski (côté place de la Sirène), Blondeau et place de la Sirène.

### **De février à novembre 2022 - Tranche 3**

Les travaux de terrassement, d'éclairage et de revêtements ont été achevés sur les rues Marchande, Claude-Blondeau et des Jacobins et place de la Sirène.

### **De janvier à septembre 2024 - Tranche 4**

Les travaux de terrassement, d'éclairage et de revêtements ont concerné les rues des Falotiers, Saint-Martin en section basse et de la Barillerie.

### **Tranche 5 à programmer**

Les travaux de terrassement, d'éclairage et de revêtements sont programmés dans les rues Jankowski, de la Paille et Sainte-Marie, impasse Hémon et au square des Ursulines.

Montant



© Le Mans Métropole

En 2022, le montant total des travaux pour le réaménagement du quartier Saint-Nicolas a été estimé à 11 000 000 € TTC.

# 15

rues

C'est le nombre de voies qui sont rénovées dans le cadre de ces travaux.



**TÉLÉCHARGER : LE PHASAGE DES TRAVAUX**  
(pdf, 822 ko)

